

Tabela 2.6.2.1 – Evolução do Mercado Imobiliário em Goiânia: ofertas, vendas, lançamentos e velocidade de vendas 1996 - 2000

1996					1997					1998					1999					2000			
MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês
JAN	240	3.604	283	...	JAN	143	3.444	169	4,68	JAN	246	3.513	169	4,59	JAN	104	3.427	101	3,11	JAN	104	2.577	101
FEV	46	3.593	192	...	FEV	0	3.319	145	4,19	FEV	112	3.489	236	6,34	FEV	0	3.491	92	3,83	FEV	106	2.481	184
MAR	260	3.481	263	...	MAR	159	3.322	226	6,37	MAR	64	4.038	106	3,00	MAR	24	3.311	64	2,74	MAR	367	2.617	84
ABR	123	3.423	256	6,96	ABR	399	3.391	293	7,95	ABR	188	3.914	104	2,88	ABR	188	3.426	179	7,27	ABR	44	2.619	264
MAI	161	3.279	165	4,79	MAI	232	3.395	254	6,96	MAI	0	3.973	122	3,66	MAI	68	3.443	111	4,82	MAI	645	2.909	251
JUN	400	3.473	170	5,15	JUN	330	3.509	189	5,11	JUN	0	3.830	25	0,78	JUN	154	3.501	129	5,52	JUN	335	3.036	208
JUL	2.086	5.288	284	5,10	JUL	130	3.370	172	4,86	JUL	182	3.797	153	4,54	JUL	48	2.133	122	5,41	JUL	80	2.895	141
AGO	471	5.068	828	14,04	AGO	0	3.242	115	3,43	AGO	492	3.722	53	1,51	AGO	192	2.256	84	3,59	AGO	48	2.816	125
SET	191	4.963	398	7,42	SET	848	3.983	107	2,62	SET	0	3.511	118	3,77	SET	276	2.405	157	6,13	SET	24	2.702	53
OUT	120	4.067	655	13,87	OUT	210	4.104	86	2,05	OUT	280	3.408	48	1,46	OUT	28	2.340	93	3,82	OUT	196	2.717	179
NOV	204	3.810	427	10,08	NOV	132	4.137	102	2,41	NOV	20	3.391	91	2,78	NOV	111	2.306	145	5,92	NOV	61	2.659	106
DEZ	0	3.445	365	9,58	DEZ	185	4.189	119	2,76	DEZ	0	3.428	37	1,16	DEZ	444	2.564	186	6,76	DEZ	68	2.627	101

Fonte: ADEMI-GO in http://www.cbicdados.com.br/pesq_grupo.asp?idItem=43&Tipo=2&idGrupo=5&NomeGrupo=Mercado Imobiliário&NomeItem=Pesquisas do Mercado Imobiliário. Acesso em 14/02/2011.

Organização: SEPLAM/DPESE/DVPEE/DVESE

(1) Vendas no mês dividido pela soma das vendas no mês + oferta no fim do período.

(*) Dados revisados pela ADEM-GO, pois uma empresa terceirizada passou a processar a pesquisa. A partir daquele mês houve uma ampliação do universo amostral da pesquisa

(...) Dado inexistente ou não disponível.

Velocidade de Vendas (%) (1)
3,78
6,90
3,11
9,16
7,94
6,41
4,64
4,25
1,92
6,18
3,83
3,67